

Verbale n° 2 del 06.03.2018

L'assemblea convocata eddi sui del mese di marzo, giusta convocazione prot. n° 4804 del 05-03-2018, si riunisce la seconda commissione assemblea per discutere il seguente ordine del giorno:

1) Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari (art. 58 della Legge n° 133/2008), Triennio 2018-2020.

Alle ore 16.00 sono presenti in prima convocazione:

1) Guglielmino dr. Antonio (Presidente)

2) Bruno Giuseppe - Componente

3) Giuseppina Michele - Componente

4) Colosimo Antonio Componente

Alle ore 16.10 giunge il Componente Romano Giuseppina

Alle ore 16.25 giunge il Componente Trovato Santo in qualità di Capo Gruppo

Alle ore 16.30 in seconda convocazione si passa alla trattazione dell'ordine del giorno e prende parola l'arch. Angelo Platini. Ha riferito alle precedenti assemblee, del 02/03/2018, l'inf. Mario Santaricco, in merito all'incidente avvenuto nella strada n° 2 (OVE) di via Bebelille, e dette del presidente in quelle circostanze e ricorda per una miglior approfondimento all'arch. Angelo Platini il quale relaziona in merito. Alle ore 16.35 entra il Componente Trovato Santo Componente - Alle ore 16.40 entra il Componente Colosimo Antonio - Alle ore 16.50 entra il Componente Fiumi Simona. L'arch. Platini relaziona in merito allo stato delle immobili. In data del 2003 l'Amministrazione Comunale è titolare proprietaria dell'unità immobiliare in via Bebelille n° 18 Plessura 2° piano piano - seminterrato. Da più volte fin dal 2004/2005, la perdita provocata dagli scarichi fognari delle colonne montante degli appartamenti sottostanti determinava uno stato di degrado dell'immobile, segnalato all'Amministratore del Condominio. In data novembre 2015 a seguito di una richiesta di intervento per interventi di ristrutturazione, sono stati effettuati interventi di ristrutturazione per i lavori fognari. Da allora sono stati ordinati e diffusi (dalla Amministrazione del Condominio) L'Amministrazione Comunale ha incaricato l'Avv. Fiumi Simona per tutelare la propria persona di Condominio e per il recupero delle condanne ex art. 700 C.P.P. Del l'Avv. Beltramo (in merito) ha chiesto

L'Amministrazione del Condominio, il quale procedeva a convocare il Condominio  
opportunamente per trattare la questione forse del Comune - durante le riunioni  
che si sono avute nei mesi, veniva incaricato in quanto per conto del Condominio  
quale, il quale dopo avere effettuato proprie verifiche, nel mese di aprile dell  
2014, ha depositato la propria relazione, tranne dell'Amministrazione del  
condominio nel mese di settembre 2014 al Comune, dalle quali risulta  
che secondo il tecnico, le cause (iper) del degrado dipendono da  
umidità di risalita e dalla presenza aggressiva dei locali. - Entre  
il Compagnone Calogero Antonio. In data (05/02/2018) tutto il Consiglio  
17/01/2018 questo testo relazione è stato ripresentato in una relazione  
al sindaco e al responsabile dell'ufficio Condominio e in data 05/02/2018  
all'Avv. Mario Balsano al fine di procedere, se ritenga opportuno al Contenzioso  
nei confronti del Condominio. Si precisa che i protocolli recano i riferimenti  
verrà la relazione in prot. ~~1000~~<sup>102</sup>/L.P.P. del 17/01/2018, e la convocazione  
all'Avvocato prot. n° 4082 del 05/02/2018. Il Compagnone Trovati Sante, recato il  
il tecnico Avv. A. Platini, si esprime che l'Amministrazione Condominiale sollecita  
l'intervento straordinario al fine di tutelare persone e luoghi oltre che la reputazione  
schilacci dell'Ente. Nella proposta di delibera espone come fattibile, a  
prezzo inferiore potendo l'A.C. concordare anche il successo dell'intervento  
venti di privati nelle eventuali pendente giudiziali e sui fatti da  
espone. Se Compagnone Trovati Sante era alle ore 17.22  
rende la fede il Compagnone Romano Giuseppe, la quale chiede di mettere  
a verbale che dalle dichiarazioni dell'Avv. Platini, dopo la ripulitura del  
rimo fu eccedute in locali sono state utilizzate le chiacchiere in possesso delle  
in quanto negli anni è stato utilizzato come deposito delle varie odiosità. Si  
precisa che il regolamento a cui si fa riferimento è quello al 2015. Parando la parola  
il Compagnone Trovati Sante, in autorizzazione del Presidente della Commissione e di  
di se si è stata una (autorizzazione) comunque dell'ente in merito in oggetto  
e se di questa eventuale comunque ne ha partecipe anche le Società. Tutti  
si quale responsabile della gestione degli impianti di pulizia dell'Ente.  
A seguito di verbale di sopralluogo con invito da parte dell'Avv. Platini, del

08/11/2016 prot. n° 32939 fu. ha presentato anche il Sig. Sindaco e il Presidente della Giunta, che si allineano fronte. E lo stesso ritenuto che siano delle responsabilità che sono state trascurate, forse causate da un iter che ancora oggi si potesse. Ritengo che l'immobile allo stato attuale non possa essere trasferito assieme a tutte le responsabilità che andrebbero a capo al nuovo acquirente. Essere il capo gruppo Trovati Sesto cell. su 1740. I documenti rinvenuti presentati evidenziano uno stato di pericolo sulla base delle condizioni in cui si è visto verso l'indiviso evidenziato nella documentazione fotografica allegata al verbale di sopralluogo del 10/11/2016, per cui si chiede agli organi preposti, al fine di provvedere con immediatezza alla risoluzione delle problematiche dello stato dell'indiviso, per la tutela delle incolumità pubblica e privata. La commissione si riserva di esprimere parere, nella seduta di Consiglio Comunale. L'Arch. Plastini con riferimento alle domande poste dal Consiglio Trovati Sesto apprende che dal verbale che si allega al fronte sono dovuti fatti gli interventi al sopralluogo del 10/11/2016. Per quanto riguarda la causale dell'indiviso non sono nelle condizioni di poter rispondere, in considerazione del fatto che a quell'epoca non era responsabile dell'Ente, tuttavia, per quanto a presente non esisteva e quell'epoca la Società partecipata Multiscritti. Il consigliere Fion Siano diede due delle proprie redatte delle commissioni comunali, con come da regolamento non vengono verbalizzati gli interventi dei consiglieri comunali non facenti parte delle commissioni - fatto confermato e ritenuto del 18.05

I commissari  
 Sindaco  
 Presidente  
 Capo MG  
 Sindaco

Il Segretario  
 Il Sindaco  
 M. M.